

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г.

Тобольск

« 15 » декабря 2025  
дата

местонахождение

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных  
домов Тюменской области"

наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию  
в составе

решением (приказом) № 0526-ОД от

« 05 » декабря 20 25 г.  
дата

Председателя  
представителя Заказчика

Заместитель директора НО «ФКР ТО» Евдокимов К.Ф.

должность, фамилия, имя, отчество

Членов комиссии:  
представитель Заказчика

Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»  
Печеркин С.А.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя органа исполнительной власти и  
(или) органа местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО

Заместитель директора Департамента городского хозяйства  
Администрации г. Тобольска Кислицина Е.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, осуществляющей  
управление многоквартирным домом

Представитель ООО «НОРД»

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников, при отсутствии  
принятого решения - представитель ОМС)

В присутствии представителя  
подрядной организации

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)  
**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:

обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»

наименование организации

в соответствии с договором № 80П/25 от 20.05.2025 г.

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

20.05.2025 г.

дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

28.11.2025 г.

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ  
(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта о приемке  
выполненных работ по форме КС-2)

28.11.2025 г.

дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36  
наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального  
ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
Работы по капитальному ремонту внутридомовых инженерных систем водоснабжения многоквартирного дома,  
расположенного по адресу:  
обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36  
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной  
программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель  
рабочей комиссии

Члены комиссии

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

подпись

Евдокимов К.Ф.  
расшифровка подписи

Печеркин С.А.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

Согласовано:

Представитель  
органа местного  
самоуправления

Заместитель директора Департамента  
городского хозяйства Администрации  
г. Тобольска  
должность

подпись

Кислицина Е.В.  
расшифровка подписи

От организации-подрядчика  
представитель

Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ» Бутуев А.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

подпись

Представитель ООО «НОРД» уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился  
Представитель Департамента ЖКХ ТО уведомлен о дате и времени приемки выполненных работ. Не явился



Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: Общество с ограниченной ответственностью «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»,  
625023, Тюменская обл., г. Тюмень, ул. Пржевальского, д. 41, корп.1, оф 1, телефон: 8-932-470-50-50

Стройка: Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл.  
Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36  
(Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения)

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	номер
Договор подряда (контракт)	дата
Вид операции	80П/25
	20.05.2025

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	28.11.2025	01.11.2025	28.11.2025

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		2 001 735,95	2 001 735,95	2 001 735,95
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоснабжения		2 001 735,95	2 001 735,95	2 001 735,95
Итого					2 001 735,95
Понижающий коэффициент в соответствии с договором 0%					2 001 735,95
Итого с учетом снижения НДС 5%					100 086,80
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					2 101 822,75

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание  
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета  
(удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"  
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

Подрядчик:  
Директор ООО «СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ»



О.М. Буй  
А.А. Бутуев







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			31,8928					15619,50
		2 ЭМ		чел.-ч	51,44		31,8928			489,75		15619,50
		ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,062		1,69	63,07		31,42
		91.06.06-048 Подъемники одномоментные грузоподъемность до 500 кг. высота подъема 45 м		маш.-ч	0,1		0,062			506,79		17,83
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		чел.-ч	0,1		3,038		1,35	5,87		375,56
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		маш.-ч	4,9					629,76		238,18
		4 М		МЗ	0,61		0,3782		1,85			141,38
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический		МЗ	3,9		2,418		0,51	58,47		16 052,22
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический										15 650,92
		Итого прямые затраты										13 616,30
		ФОТ		%	87		87					6 886,40
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					21 206,07
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%								21 206,07
		Разборка трубопроводов из водопроводных труб		100 м	0,72	1	0,72					31,81
		диаметром: свыше 50 до 63 мм		чел.-ч			42,9264			494,01		62,03
		Объем=72/100		чел.-ч			42,9264					7,72
		1 ОТ(ЗТ)										
		2 ЭМ		чел.-ч	59,62		0,1224		1,69	83,07		62,03
		ОТм(ЗТм)		маш.-ч	0,17		0,1224			506,79		24,09
		91.06.06-048 Подъемники одномоментные, грузоподъемность до 500 кг. высота подъема 45 м		чел.-ч	0,17		0,1224		1,35	5,87		534,67
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3		маш.-ч	5,7		4,104			629,76		335,54
		91.17.04-042 Аппараты для газовой сварки и резки		МЗ	0,74		0,5328		1,85			199,13
		4 М		МЗ	4,73		3,4056		0,51	58,47		21 834,58
		01.3.02.03-0001 Ацетилен газообразный технический										21 268,10
		01.3.02.08-0001 Кислород газообразный технический										18 503,25
		Итого прямые затраты										9 357,96
		ФОТ		%	87		87					2 160,95
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					2 160,95
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%						506,79		341,40
		Снятие водомерных узлов массой: до 100 кг		100 шт	0,04	1	0,04					194,48
		1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			4,264					341,40
		2 ЭМ		чел.-ч	106,6		4,264					341,40
		1-100-30 Средний разряд работы 3,0		чел.-ч			0,3408		1,24	1 001,76		194,48
		ОТм(ЗТм)		маш.-ч	8,52		0,3408					194,48
		91.06.05-056 Попрутки одношовные универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 1,1 м3, грузоподъемность 2 т		чел.-ч			0,3408					194,48
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	8,52		0,3408					194,48
		Итого прямые затраты										2 696,83
		ФОТ		%	87		87					2 355,43
		Пр/812-099.1-1 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%	44		44					2 049,22
		Пр/774-099.1 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)		%								1 036,39



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	6	ГЭСН16-06-001-01	Установка водонепроницаемых узлов, поставленных на место монтажа собранными в блоки с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водосточника до 40 мм	узел	4	1	4					
		Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 (в ред. № 13=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 х раск.; ЗПМ=1,25;	чел.-ч			39,1					21 064,34
		1 ОТ(3Т)	1-100-35 Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	8,5	1,15	39,1			538,73		21 064,34
		2 ЭМ		чел.-ч			0,4			1 086,84		267,45
		ОТМ(3ТМ)		маш.-ч	0,02	1,25	0,1			786,57		108,69
		91.05.01-017 Краевые башенные, грузоподъемность 8 т		чел.-ч	0,02	1,25	0,1			1 752,75		175,28
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,02	1,25	0,1			786,57		76,66
		91.05.05-015 Краевые на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		чел.-ч	0,02	1,25	0,1			702,49		140,50
		4-100-060 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 6		маш.-ч	0,04	1,25	0,2			570,67		114,13
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч	0,04	1,25	0,2			36,09		138,95
		4-100-040 ОТМ(3ТМ) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,77	1,25	3,85					1 014,69
		91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		м3	2,67		10,68		35,71	67,85		724,64
		01.7.03.01-0001 Вода		кг	0,01		0,04		128,40	208,01		8,32
		01.7.07.29-0101 Очистка ливневой		кг	0,41		1,64		155,63	146,29		239,92
		01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4-5 мм		м3	0,001		0,004		79,88	6 852,01		27,41
		04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200		кг	0,02		0,08			142,96		11,44
		14.4.02.04-0142 Краска масляная МА-0115, мушля, сурик железный		т	0,00001		0,00004		60 697,21	74 050,60		2,96
		14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных пастелов, красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		%	121	0,9	106,9					22 909,89
		Итого прямые затраты		%	72	0,85	61,2					21 331,79
		Пр/812-016-0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25		%								23 230,32
		Пр/774-016-0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16		шт.	1	1	1			140 083,33		140 083,33
6	6.1	ТЦ_103_72_7203531112_2 Узел учёта ХВС IQ-M.CWM.149.5/1		шт.	1	1	1					
		5.11.2025_01_1.1 (УПД №151 от 28.11.2025 г. ООО "Ай-Кью Тек")		шт.	1	1	1					
		КА п.1.1	(Инженерное оборудование)									
7	6.2	ТЦ_103_72_7203531112_2 Узел учёта ХВС IQ-M.CWM.149.5/2		шт.	1	1	1					
		5.11.2025_01_2.1 (УПД №151 от 28.11.2025 г. ООО "Ай-Кью Тек")		шт.	1	1	1					
		КА п.2.1	(Инженерное оборудование)									
8	6.3	ТЦ_103_72_7203531112_2 Узел учёта ГВС IQ-M.HWM.149.5/1		шт.	1	1	1					
		5.11.2025_01_3.1 (УПД №151 от 28.11.2025 г. ООО "Ай-Кью Тек")		шт.	1	1	1					
		КА п.3.1	(Инженерное оборудование)									
9	6.4	ТЦ_103_72_7203531112_2 Узел учёта ГВС IQ-M.HWM.149.5/2		шт.	1	1	1					
		5.11.2025_01_4.1 (УПД №151 от 28.11.2025 г. ООО "Ай-Кью Тек")		шт.	1	1	1					
		КА п.4.1	(Инженерное оборудование)									
		Итого								276 333,33		276 333,33



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	7	ГЭСН16-04-005-06	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружный диаметр: 63 мм	100 м	1,24	1	1,24					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)		цел.-ч			16,99792			557,89		9 482,97
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8		цел.-ч	11,92	1,15	16,99792					9 482,97
		2 ЭМ		цел.-ч	0,31		0,31			1 086,84		286,11
		ОТм(ЗТм)		маш.-ч	0,062	1,25	0,062			766,57		189,06
		91.05.01-017 Крыши башенные, грузоподъемность 8 т		цел.-ч	0,04	1,25	0,062			22,61		67,38
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6		цел.-ч	0,04	1,25	1,9665		14,13	1,6		47,53
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания не более 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа		маш.-ч	1,27	1,25						44,51
		(100 кгс/см2)		маш.-ч	0,16	1,25	0,248			702,49		174,22
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		цел.-ч	0,16	1,25	0,248			570,67		141,53
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		маш.-ч	0,16	1,25						659,98
		4 М		м3	3,365		4,1726		35,71	1,9		283,11
		01.7.03.01-0001 Вода		кВт.-ч	1,844		2,28556		564,14	1,22		17,56
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		1000 шт	0,077		0,09548		150 361,35	1,07		68,04
		01.7.15.07-0225 Дюбели полистирольные распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм		т	0,00146		0,0018104			160 886,66		291,27
		01.7.15.12-0031 Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм		%	121	0,9	108,9		481,21	1,42		10 618,12
		Итого прямые затраты		%	72	0,85	61,2					9 672,03
		ФОТ		%	127,1	1	127,1					10 532,64
		При812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	127,1	1	127,1					5 919,28
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	127,1	1	127,1					86 849,97
		При774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	127,1	1	127,1					
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	127,1	1	127,1					
11	7.1	ФСБЦ-24.3.02.06-0095	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 63x10,5 мм	м	1,42	1	1,42					
		(Материалы для строительных работ)		100 соединений	1,42	1	1,42					
12	8	ГЭСН16-04-006-06	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, разтрубная сварка, наружный диаметр: 63 мм	100 мм	1,42	1	1,42					
		Объем=((18-21+24)*2+4*3+4+0)/100		цел.-ч	15,64414		15,64414			604,74		9 460,64
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)		цел.-ч	15,64414	1,15	15,64414					12,47
		1 ОТ(ЗТ)		цел.-ч	9,58		0,01775					10,13
		1-100-44 Средний разряд работы 4,4		цел.-ч	0,01	1,25	0,01775			702,49		12,47
		2 ЭМ		маш.-ч	0,01	1,25	0,01775			570,67		10,13
		ОТм(ЗТм)		цел.-ч	0,01	1,25	0,01775					144,66
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		цел.-ч	0,01	1,25	0,01775			7,68		144,66
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		кВт.-ч	13,265		18,8363					9 627,90
		4 М		%	121	0,9	108,9					9 470,77
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия		%	121	0,9	108,9					10 313,67
		Итого прямые затраты		%	121	0,9	108,9					
		ФОТ		%	121	0,9	108,9					
		При812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					
		812/пр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Пр774-016.0. Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					5 796,11
13	8.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0135	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 63 мм (Материалы для строительных работ)	шт	18	1	18		83,97	1,42	119,24	2 146,32
14	8.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0166	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 63 мм (Материалы для строительных работ)	шт	21	1	21		67,22	1,42	95,45	2 004,45
15	8.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0162	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 63х32х63 мм (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24		84,67	1,42	120,09	2 882,16
16	8.4	ФСБЦ-24.3.05.15-0196	Тройник полипропиленовый, диаметр 63 мм (Материалы для строительных работ)	шт	4	1	4		99,63	1,42	141,33	566,32
17	8.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0143	Муфта полипропиленовая переходная, номинальный наружный диаметр 63х32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	4	1	4		47,53	1,42	67,49	269,96
18	9	ГЭСН16-04-005-05	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 50 мм	100 м	0,62	1	0,62					4 829,00
Приказ от 04.09.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск. ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 551/лр от 30.01.2024)												
		1 ОТ(ЗТ)										4 829,00
		1-100-38 Средний разряд работы 3,8										4 829,00
		2 ЭМ										93,54
		ОТм(ЗТм)										56,11
		91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т										16,85
		4-100-060 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 6										11,86
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)										22,25
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т										54,44
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4										44,23
		4 М										311,53
		01.7.03.01-0001 Вода										89,48
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия										9,27
		01.7.15.07-0025 Добыли полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм										40,21
		01.7.15.12-0031 Шлифы стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм										172,57
		Итого прямые затраты										5 290,18
		ФОТ										4 885,11
		Пр812-016.0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)										5 319,88
		812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										2 989,69
		Пр774-016.0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)										27 991,37
		774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха										440,47
19	3.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0094	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,5 МПа, SDR6, размеры 50х8,3 мм	м	63,55	1	63,55		310,19	1,42		
20	10	ГЭСН16-04-006-05	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 50 мм	100 соединений	0,76	1	0,76					
Объем=((12+10+12)*2+3+2)/100												



[illegible]



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		01.7.15.12-0031	Шпильки стальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм									
			Итого прямые затраты		0,00238		0,0014328	150 361,36	1,07	160 886,66		230,52
			ФОТ									
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	121	0,9	108,9					5 347,34
		812/лр от 21.12.2020 п.25 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха		%	72	0,85	61,2					4 966,66
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и канализация, отопление, газоснабжение, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								5 408,69
		774/лр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха		%								3 039,60
27	11.1	ФСБЦ-24.3.02.05-0092	Трубы напорные из полипропилена, армированные стекловолокном, для систем водоснабжения и отопления, номинальное давление 2,6 МПа, SDR6, размеры 32х5,4 мм (Материалы для строительных работ)	м	61,705	1	61,705	118,36	1,42	168,07		10 370,76
28	12	ГЗСН16-04-006-03	Сборка узла трубопровода водоснабжения и отопления из многослойного полипропилена, армированного стекловолокном, раструбная сварка, наружный диаметр: 32 мм Объем=((48+10+24)*2+12+24+24+24)/100 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЗСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расч., ЗПМ=1,25 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024) 1 ОТ(3Т) 1-100-44 Средний разряд работы 4,4 4 М 01.7.03.04-0001 Электроэнергия	100 соединений	2,5	1	2,5					4 972,47 4 972,47 82,66 32,66 5 055,13 4 972,47 5 415,02 3 043,15
			Итого прямые затраты									
			ФОТ	%	121	0,9	108,9					
		Пр/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	72	0,85	61,2					882,72
		Пр/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и канализация, отопление, газоснабжение, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%								
29	12.1	ФСБЦ-24.3.05.16-0139	Угольник 90° из сополимера полипропилена PP-R, наружный диаметр 32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	48	1	48	12,96	1,42	18,39		168,80
30	12.2	ФСБЦ-24.3.05.07-0163	Муфта полипропиленовая соединительная, номинальный наружный диаметр 32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	10	1	10	11,89	1,42	16,88		479,76
31	12.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0145	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 32х20х32 мм (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24	14,08	1,42	19,99		6 011,52
32	12.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0101	Муфта полипропиленовая комбинированная под ключ, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 1" (Материалы для строительных работ)	шт	12	1	12	352,79	1,42	500,96		4 383,12
33	12.5	ФСБЦ-24.3.05.07-0089	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4" (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24	128,61	1,42	182,63		2 129,76
34	12.6	ФСБЦ-24.3.05.07-0039	Муфта полипропиленовая комбинированная, с внутренней резьбой, номинальный наружный диаметр 32 мм, размер резьбы 3/4" (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24	62,49	1,42	88,74		
35	13	ГЗСН16-04-006-02	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заранее собранных узлов, наружным диаметром: 25 мм Объем=30,3/100	100 м	0,303	1	0,303					







1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	14.3	ФСБЦ-24.3.05.15-0143	Тройник полипропиленовый переходной, номинальный наружный диаметр 25х20х25 мм (Материалы для строительных работ)	шт	12	1	12		12,36	1,42	17,55	210,50
41	14.4	ФСБЦ-24.3.05.07-0116	Муфта полипропиленовая комбинированная разъемная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 25 мм, размер резьбы 1/2" (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24		159,89	1,42	227,04	5 448,96
42	15	ГЭСН16-04-005-01	Прокладка внутренних трубопроводов водоснабжения и отопления из многослойных полипропиленовых труб, из заравне собранных узлов, наружным диаметром: 20 мм	100 м	0,04	1	0,04					
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15, ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; 421/пр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/пр от 30.01.2024)										
		1 ОТ(3Т)										
		2 ЭМ										
		ОТм(3Тм)										
		91.10.09-011 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	цел.-ч	0,63066								351,84
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	цел.-ч	0,63066								351,84
		4-100-040 ОТм(3Тм) Средний разряд машинистов 4	цел.-ч	0,63066								2,14
		4 М	цел.-ч	0,63066								0,57
		01.7.03.01-0001 Вода	цел.-ч	0,63066								1,44
		01.7.03.04-0001 Электроэнергия	маш.-ч	0,0635								0,70
		01.7.15.07-0025 Любители полиэтиленовые распорные, диаметр 10 мм, длина 40 мм	маш.-ч	0,001								0,57
		01.7.15.12-0031 Шлифовальные оцинкованные резьбовые, диаметр резьбы М10, длина 100 мм	цел.-ч	0,001								26,72
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,001								0,80
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								0,76
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								20,40
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								381,27
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								352,41
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								4,76
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								20,40
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								381,27
		Итого прямые затраты	цел.-ч	0,0001288								352,41
		ФОТ	цел.-ч	0,01172								383,77
		При/812-016-0-1, Приказ № НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,09312								215,67
		При/774-016-0, Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, вентиляция и кондиционирование воздуха)	маш.-ч	0,00688								4,76
		774/пр от 11.12.2020 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха	цел.-ч	0,0001288								



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Приказ № СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)	%	72	0,85	61,2					484,78
45	16.1	ФСБЦ-24.3.05.07-0082	Муфта полипропиленовая комбинированная, с наружной резьбой, номинальный наружный диаметр 20 мм, размер резьбы 1/2" (Материалы для строительных работ)	шт	36	1	36		49,71	1,42	70,59	2 541,24
46	17	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм (Материалы для строительных работ)	шт	36	1	36		587,45	1,45	851,80	30 654,80
47	18	ФСБЦ-18.1.09.08-1044	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 25 мм (Материалы для строительных работ)	шт	12	1	12		1 258,19	1,45	1 824,38	21 892,56
48	19	ФСБЦ-18.1.06.01-1090	Клапан статический балансировочный латунный для систем отопления, ГВС, теплоснабжения, холодоснабжения, с измерительным портом, с внутренним резьбовым присоединением, давление 2,5 МПа, диаметр 15 мм (Материалы для строительных работ)	шт	12	1	12		3 124,14	1,45	4 530,00	54 360,00
49	20	ФСБЦ-18.1.09.08-1040	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 15 мм (Материалы для строительных работ)	шт	12	1	12		587,45	1,45	851,80	10 221,60
50	21	ФСБЦ-18.1.09.08-1042	Кран шаровой латунный, резьбовое присоединение, номинальный диаметр 20 мм (Материалы для строительных работ)	шт	24	1	24		873,06	1,45	1 256,94	30 382,56
51	22	ФСБЦ-23.1.02.06-0033	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 60 мм, диаметр хомута от 26 до 30 мм (Материалы для строительных работ)	10 шт	2,7	1	2,7		189,71	1,55	294,05	793,94
52	23	ФСБЦ-23.1.02.06-0034	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 80 мм, диаметр хомута от 32 до 36 мм (Материалы для строительных работ)	10 шт	5,4	1	5,4		211,94	1,55	328,51	1 775,95
53	24	ФСБЦ-23.1.02.06-0036	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 80 мм, диаметр хомута от 47 до 58 мм (Материалы для строительных работ)	10 шт	5,6	1	5,6		254,09	1,55	409,34	2 252,30
54	25	ФСБЦ-23.1.02.06-0037	Хомуты металлические оцинкованные двухлапчатые с резиновым профилем для крепления трубопроводов, в комплекте с винт-шурупом сантехническим, диаметр резьбы шурупа М8, длина шурупа 100 мм, диаметр хомута от 50 до 64 мм (Материалы для строительных работ)	10 шт	11,2	1	11,2		335,45	1,55	519,95	5 523,44
55	26	ФСБЦ-20.2.08.05-0021	Профиль монтажный перфорированный (Материалы для строительных работ)	шт	74	1	74		1 008,84	1,4	1 412,38	104 516,12
56	27	ГЭСН28-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиизопрена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами Объем=(4*30,3+60,2+52*124)/10	10 м	28,05	1	28,05					



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов СЭП=1,15, ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; 421/лр п.586 (в ред. пр. № ТЗ=1,15, ТЗМ=1,25 55/лр от 30.01.2024) 1 ОТ(ЗТ)										
		1-100-42 Средний разряд работы 4,2 2 ЭМ										
		ОТМ(ЗТМ)										
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		чел.-ч		1,15	70,9665			587,70		41 707,01
		4-100-040 ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	2,2		70,9665					41 707,01
		91.21.22-443 Станки универсальные электромеханические для изготовления бандажей, диафрагм, пружек, мощность 0,75 кВт		чел.-ч			8,765625			702,48		6 831,58
				маш.-ч	0,25	1,25	8,765625			570,67		5 002,28
				чел.-ч	0,25	1,25	8,765625	21,39	1,62	34,65		473,82
				маш.-ч	0,39	1,25	13,674375					44 413,86
												33 780,98
		4 М		М	15		420,75	40,94	1,96	80,24		
		01.7.06.14-0036 Ленты термоизоляционные на основе вспененного каучука с липким слоем с одной стороны для герметизации стыков рулонной теплоизоляции, цвет серый, ширина 50 мм, толщина 3 мм					0,92565	329,28	1,06	349,04		323,09
		10.1.02.02-0102 Листы из алюминия марки АД1Н, толщина 0,5-2,0 мм		кг	0,033		8,415	237,35	1,62	384,51		3 235,65
		12.2.01.01-0021 Клитсы (зажимы)		100 шт	0,3		4,01115	774,67	2,01	1 557,09		6 245,72
		14.1.04.01-0001 Клей на основе вспененного синтетического каучука для склеивания изоляционных материалов		л	0,143			830,95	1,82	1 512,33		848,42
		14.5.09.05-0103 Очиститель клея		л	0,02		0,561					97 764,73
		Итого прямые затраты										46 709,29
		ФОТ		%	97	0,9	87,3					40 777,21
		Пр/812-020-0-1, Приказ № НР Теплоизоляционные работы		%	55	0,85	46,75					21 836,58
		812/лр от 21.12.2020 п.25										
		Пр/774-020-0, Приказ № СП Теплоизоляционные работы										
		774/лр от 11.12.2020 п.16										
57	27.1	ФСБЦ-12.2.07.05-0033 Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 22 мм, толщина 13 мм		100 м	0,044	1	0,044	2 009,45	1,52	3 064,36		134,39
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=(4*1,1)/100										
		Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 28 мм, толщина 13 мм		100 м	0,3333	1	0,3333	2 379,17	1,52	3 616,34		1 206,33
58	27.2	ФСБЦ-12.2.07.05-0041 Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 35 мм, толщина 13 мм		100 м	0,6622	1	0,6622	2 847,59	1,52	4 328,34		2 866,23
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=(30,3*1,1)/100										
59	27.3	ФСБЦ-12.2.07.05-0049 Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 54 мм, толщина 13 мм		100 м	0,6622	1	0,6622	4 823,28	1,52	7 331,39		5 000,01
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=(60,2*1,1)/100										
60	27.4	ФСБЦ-12.2.07.05-0061 Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм		100 м	0,6622	1	0,6622	5 615,68	1,52	8 383,83		11 435,54
		(Материалы для строительных работ)										
		Объем=(62*1,1)/100										
61	27.5	ФСБЦ-12.2.07.05-0070 Трубки теплоизоляционные из вспененного полистилена, внутренний диаметр 64 мм, толщина 13 мм		100 м	1,364	1	1,364					1 736 536,36
		(Материалы для строительных работ)										
		Всего по разделу 1 Система водоснабжения ниже отм. 0,000										
		Итого по акту:										
		Всего прямые затраты (справочно)										664 009,82
		в том числе:										
		Оплата труда рабочих										156 872,59
		Эксплуатация машин										8 083,78

Страница 11



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Оплата труда машинистов (Отм)									5 888,78
			Материалы									493 164,67
			Строительные работы									903 703,03
			в том числе:									
			оплата труда									156 672,59
			эксплуатация машин и механизмов									8 083,78
			оплата труда машинистов (Отм)									5 888,78
			материалы									493 164,67
			накладные расходы									155 773,74
			сметная прибыль									83 919,47
			Оборудование									832 833,32
			Инженерное оборудование									832 833,32
			<b>Всего</b>									<b>1 736 536,35</b>
			Всего ФОТ (справочно)									162 781,37
			Всего накладные расходы (справочно)									155 773,74
			Всего сметная прибыль (справочно)									83 919,47
			Компенсация НДС при УСН									265 199,60
			<b>Всего</b>									<b>2 001 735,95</b>
			НДС 5%									100 086,80
			<b>ВСЕГО по акту</b>									<b>2 101 822,75</b>
			справочно:									
			Оборудование, отсутствующее в ФРСН									
			Заплаты труда рабочих									
			Заплаты труда машинистов									
												832 833,32

288,044291

10,24885

сдел:

Подрядчик:

принял:

Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью "СИПСТРОЙ ИНЖИНИРИНГ"

Директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»

Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:

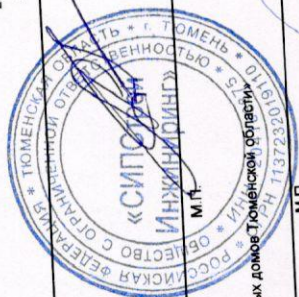
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверил на соответствие сметно-нормативной базе:

Главный специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников помещений:



А.А. Бутуев

К.Ф. Евдокимов

А.В. Бытов

С.А. Печеркин

Д.А. Куликова

Куликова Д.А.





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГOKBAPТИРНЫХ ДОМОВ  
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»  
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107  
адрес электронной почты: [nofkrto@yandex.ru](mailto:nofkrto@yandex.ru) сайт: [fkr72.ru](http://fkr72.ru)  
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001

05.12.2025 № 01-17-25/10635/1

Руководителям организаций  
согласно списку рассылки

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Уведомление о направлении  
представителя для участия в комиссии

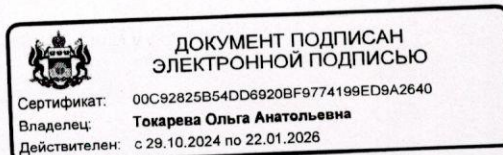
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 5 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева





## Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36 (Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, водоснабжения)
Дата, время приемки:	15.12.2025 10 часов 30 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 80П/25 от 20.05.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тобольск, мкр. 7а, д. 36

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Печеркин С.А., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	Департамент городского хозяйства Администрации города Тобольска
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «НОРД» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует